



**GENERALFORSAMLING
SHOPPING SVENDBORG
3. april 2018**

Formandens beretning

Beretning Shopping Svendborg.

Kære generalforsamling.

Et kig tilbage på det år, der nu igen er gået, viser endnu engang et år med mange aktiviteter og arrangementer, som kan give refleksioner i en hektisk tid.

Hvor bliver sådan et år dog af, tiden går stærkt i en travl hverdag men det er nok kendetegnede for, at der sker mange ting omkring os.

Vi startede året med at blive kåret til Danmarks hyggeligste handelsby. En 2 årig titel som vi var ekstremt glade for, idet det bekræftede os alle i, at vi har en handelsby på topniveau, at vores service er i særklasse, og at det også er rygtedes ude i den store verden. Den titel er blevet brugt i al den markedsføring af byen Svendborg og det er italesat overalt hvor vi har færdes.

Har denne titel så bragt flere kunder i butikkerne?

Har denne titel så fået flere mennesker til at besøge vores by?

Måske, og det håber jeg, men det primære ved denne titel er nok det, at det giver os et dejligt rygstød og blåstempling på, at det vi går og selv tror på, i virkeligheden også bliver værdsat, af mennesker uden fra Svendborg.

Her i foråret kommer de igen rundt, så tag lige et check op med personalet og fortæl dem om vigtigheden af, at give speciel god service.

Og når så man ser det meget dystre Fynskort over handelsbyer på Fyn i fremtiden, hvor der faktisk kun er Odense og Svendborg der er på, bliver man lidt glad, lidt stolt og sikker i sin tro på, at dette rent faktisk har sin gang på jord.

Vi står fantastisk godt rustet i Svendborg til at kunne overleve, ja måske endda være et godt alternativ for mange Fynboer, der gerne vil besøge en hyggelig og attraktiv handelsby.

Vi skal formå at værne om de mange små specialbutikker der er i Svendborg, vi skal gøre vilkårene fantastiske for de mange kædebutikker, ja vi skal bane vejen for enhver lyst og kreativitet, således at alle butikker, store som små, skal kunne ånde og udvikle netop deres forretning. På den måde sikrer vi overlevelse på den lange bane.

I den forbindelse er det ekstremt vigtigt, at vi har Kommunen med medspiller, at de lytter til os og at de også erkender at uden en livlig bymidte, er det ikke attraktivt at besøge vores by.

Jeg må sige og konstaterer, at de rent faktisk lytter til det vi har at sige. Aldrig før har Kommunen været så lydhør og oprigtig interesseret i Detailhandlen i Svendborg.

Javel, vi er som, på alle andre ting, ikke altid enige i de beslutninger der bliver lavet, men bare det, at der bliver lyttet, er et skridt i den rigtige retning.

Her kommer vi ikke udenom Torvet, som nok er det sted i hele Svendborg, der har fået mest taletid og spaltepads i byens avis.

Vi har længe kæmpet om at bevare de 24 parkeringspladser der er på Torvet, med det formål at sikre tilgængelighed i det bynære rum.

I min verden er det et nøgleord i en handelsby. Tilgængelighed.

Det kunne være lækkert hvis man kunne italesætte, at i Svendborg var tilgængeligheden intakt, her var man altid sikker på, at man ikke kørte forgæves, når man ønskede at besøge midtbyen. Her føler man sig velkommen, her har man paraderne nede, her har man en god oplevelse.

I Odense italesætter man, her i den sidste tid, at her kan man ikke komme til. Her ønsker man ikke biler i bymidten og her risikerer man bare at få en bøde, fordi ingen kan finde ud af de mange forskellige parkeringsformer.

Det er ikke sikkert at det er sådan det er, og verden er aldrig sort eller hvid, men hvis det først bliver italesat, altså en daglig tale, blandt de mennesker der bor og lever her, er det rigtig svært at ændre dette.

Nu tabte vi så sagen om parkeringspladser på Torvet og nu er tiden kommet til at se fremad. Beslutningen er modig taget og nu skal vi så i samarbejde med Kommunen lave det bedste og mest attraktive torv der findes i Danmark.

Kommunen har allerede taget initiativ til at samle alle interessegrupper, med det henblik at sikre en optimal udnyttelse af byens bedste rum.

Tror mig, at vi skal følge dette tæt og vi skal sikre, at alle gode forslag kommer arbejdsgruppen i hænde, således at de på alles vegne, kan træffe de rigtige beslutninger.

Af nævne alle de gode arrangementer der har været året igennem, er for stor en mundfuld at tage fat på, men jeg vil dog nævne at Gammel Torvedag, er i en udviklings fase, der igen går mod de gamle dyder. 2017 var et år, der startede op på dette og jeg ved, at i år, er der igen planer om at gøre endnu mere ud af dette, således at vi sikrer fortsat tilstrømning til denne dejlige glade dag.

Shopping Svendborg har investeret i spritnye gavekort som jeg håber alle har taget godt imod.

Biler i Byen blev også igen en stor succes og i 2018 er der taget store initiativer med det henblik, at udvide denne dag. Se mere om det senere på måneden.

Kulinarisk Fødevarermarked er bare en stor weekend for Svendborg, som til stadighed trækker omkring 13-15.000 mennesker til, både lørdag og søndag.

Tilflytningen til Svendborg går også den rigtige vej. Indbyggertallet bliver i øjeblikket øget for hvert år der går og det har stor betydning for hele handelslivet i Svendborg.

Vi ligger også stadig på den rigtige side, når det gælder, hvor mange penge der bliver brugt i byen, altså den omsætning der bliver skabt. De tal viser at der bruges flere penge i byen, end der er indbyggere til, altså viser det, at der kommer flere til byen og handler, end der tager væk fra byen og handler.

Hvilket i sig selv jo er et skridt i den rigtige retning.

Jamen er det bare så rosenrødt det hele? – Nej under ingen omstændigheder, vi har masser af store udfordringer at slås med. Der er stadig mange forretninger der må dreje nøglen, fordi de ikke kan få tingene til at hænge samme. Der er stadig en del butikker, der bare lige klarer skærene, men som ikke fremadrettet, kan tåle ret meget mere modgang.

Nethandlen stiger og stiger for hvert år der går, og gør det for mange, vanskeligt at drive en almindelig detailbutik, og som alle kan regne ud, bliver det endnu sværere at navigere i, i tiden der kommer.

Mange forretninger har da heldigvis også en netbutik tilknyttet deres fysiske forretning, som gør det noget lettere at kunne betjene sine kunder på de vilkår som nutidens detailhandel kræver.

Et helt konkret eksempel for den netop overståede julehandlen, har fået mig til at reflektere over tingenes tilstand, og dette eksempel vil jeg gerne fortælle jer alle

om i dag og mit håb er, at jer byens butikker også vil reflektere over det jeg siger i dag, og måske i morgen, ændrer holdning til glæde for fremtiden.

Eksempel:

Jeg har taget en tur gennem byen og jeg må konstatere at dette, for mig at se, problem, er ganske stort.

Jeg har også spurgt rundt omkring – hvorfor denne forskel og jeg har ikke rigtigt fået noget svar, der for mig giver mening.

Min pointe er, at vi kan ikke stoppe fremtiden, at vi skal ikke fremskynde nethandlens vilkår, ved at gøre det bøvlet for vores kunder at handle fysisk i vores butikker.

Det kan godt være at 3 juledag i mange butikker, bliver en meget dårlig dag med en negativ pengebeholdning, men vi bliver nød til at se tingene på den lange bane, eller i helikopter perspektiv, hvis vi skal have en chance for overlevelse i den fremtid, der venter lige om hjørnet.

Det gav i hvert fald mig grund til refleksion.

Den netop overstående julehandel, var det første år, hvor julebelysningen fik en ordentlig tur i den rigtige retning.

Det var et flot syn at gå rundt i byens gader og se de mange nye og kreative påfund på julelys. Og rigtig mange butikker havde selv taget handsken op og for egne midler, investeret, i smukke kæder til netop deres facader.

Hold da op hvor det pyntede og hold da op hvor folk fra nær og fjern snakkede og kommenterede på det.

Jeg vil gerne løfte sløret her og sige at vores ambition i bestyrelsen er, at blive årets bedste juleby om 3-5 år og til denne plan, har vi udarbejdet et forslag, som vi præsenterer senere på generalforsamlingen.

Svendborg har også fået en ny Borgmester og det er med stor glæde at du Bo, har taget dig tid til at komme i dag og holde et lille indlæg for byens butikker.

Tak for det og vi glæder os til at lytte til dig efter generalforsamlingen.

Inden min beretning afsluttes vil jeg meddele, at dette bliver min sidste beretning, i det jeg går af, som formand og bestyrelse efter 9 år på pladsen.

Det er ikke fordi jeg ønsker dette stop, men mit arbejde kræver mere af mig end nogensinde, og jeg kan ikke mere afse den tid, der skal til, for at bestride dette job.

Da jeg kom til Svendborg for 9 år siden, gik der ikke længe inden vi, Marlene og jeg blev tilknyttet Shopping Svendborg, mig som Citychef og Marlene som assistent.

Efter 5 år, var tiden inde, til at etablere Svendborg Event og det har nu kørt i 4 år og er nu omdrejningspunktet på alle aktiviteter i Svendborg.

Da Ulrik Feveile også fik for travlt på sit arbejde, tog jeg over som formand for bestyrelsen og har været det siden. For 2 år siden bebudede jeg egentligt, at tiden var knap, at det var tiden til at stoppe, men da der ikke på det tidspunkt, var nogen der ville tage over, tog jeg 2 år mere.

Nu er det så tiden til at sige tak for denne gang og lade andre komme til. Jeg vil gerne først og fremmest takke min bestyrelse gennem årene, for et godt og konstruktivt samarbejde. Det har været dejligt at arbejde sammen med jer.

Stor tak til hele kontoret i Svendborg Event med Anja i spidsen, for super godt samarbejde. Tankerne var og er rigtige og jeg vil glæde mig til at se kontoret løse de mange opgaver fremadrettet.

Men den største tak af alle, skal lyde til jer butikker, som har vist mig den tillid, der skal til, for at kunne bestride denne stilling. Det er ikke altid let at have mange kasketter på, men jeg håber ikke at der kan stilles spørgsmålstejn ved min habilitet.

Jeg ønsker Shopping Svendborg det bedste for fremtiden og jeg vil helt sikkert blande mig på den ene eller anden måde i tiden der kommer.

Jeg giver Svendborg som Handelsby de bedste tanker om fremtiden og vil via mit andet job på byens avis, gøre alt hvad der står i min magt til at tingene skal lykkes i årene der kommer.

Med disse ord vil jeg slutte min beretning. Mogens Balle

Svendborg den 3. april 2018